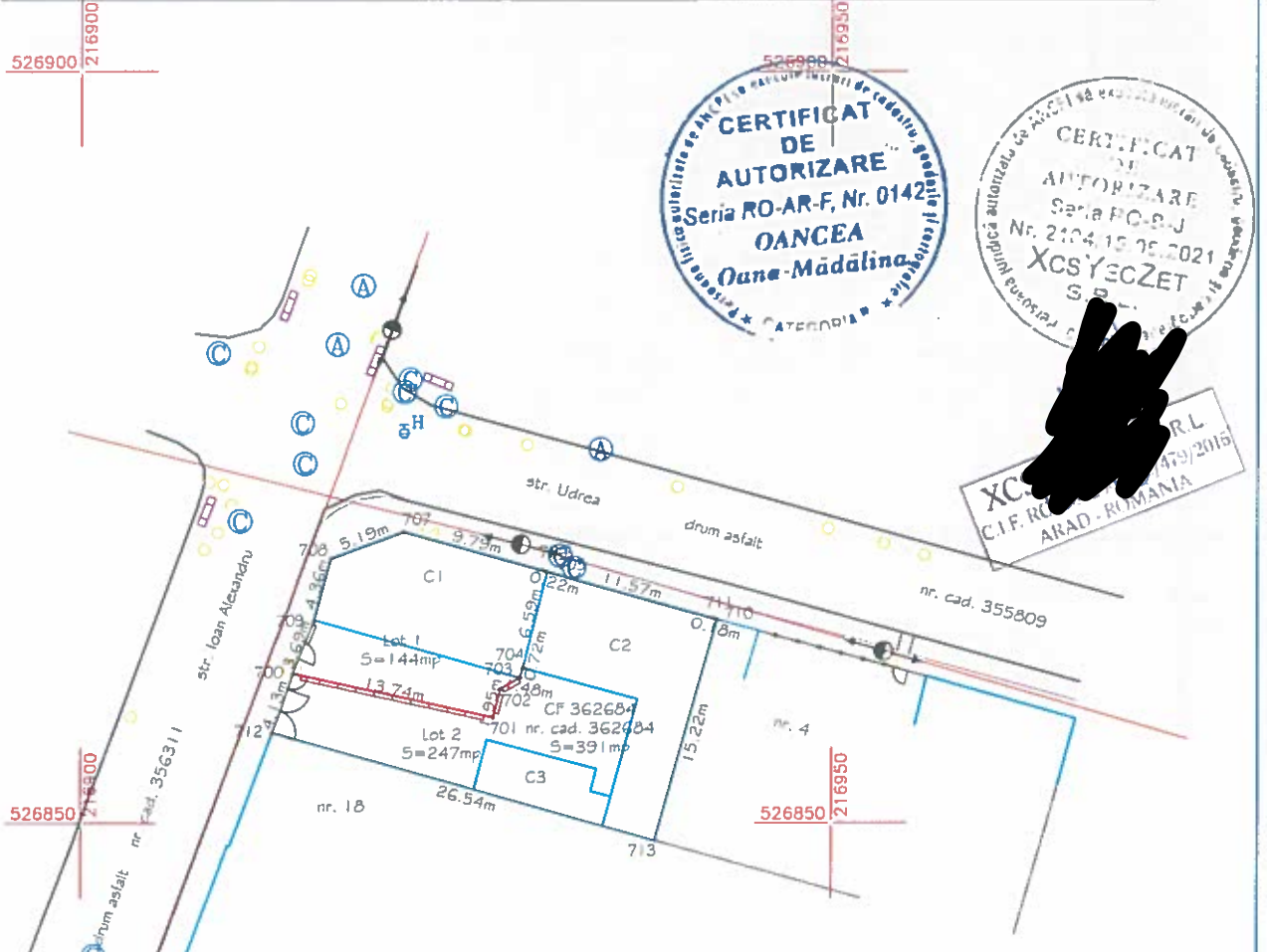


Plan de amplasament si delimitare a imobilului cu propunere de dezlipire
Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului
362684	391	loc. Arad, str. Ioan Alexandru, nr. 20

Cartea Funciara nr.	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
362684	Arad



NOTA:

- Construcția C1 este proprietatea lui [redacted]
 Construcțiile C2 și C3 sunt proprietatea lui [redacted]
 Indreptarea erorii in sensul modificării cotei de stat de la 52mp la 56mp revine astfel:
- in Lot 1 - nr.cad. 362951 - 92/144mp proprietatea lui [redacted]
 52/144mp proprietatea Statului Roman
 - in Lot 2 - nr.cad. 362952 - 243/247mp proprietatea lui [redacted]
 4/247mp proprietatea Statului Roman

Dezlipire imobil

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)				
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrerea imobilului	Nr. cadastral	Nr. lot	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrerea imobilului
362684	391	Cc	imprejmuit cu garduri de beton si constructii	362951	Lot 1	144	Cc	imprejmuit cu garduri de beton si constructii
				362952	Lot 2	247	Cc	imprejmuit cu garduri de beton si constructii
Total	391			Total		391		

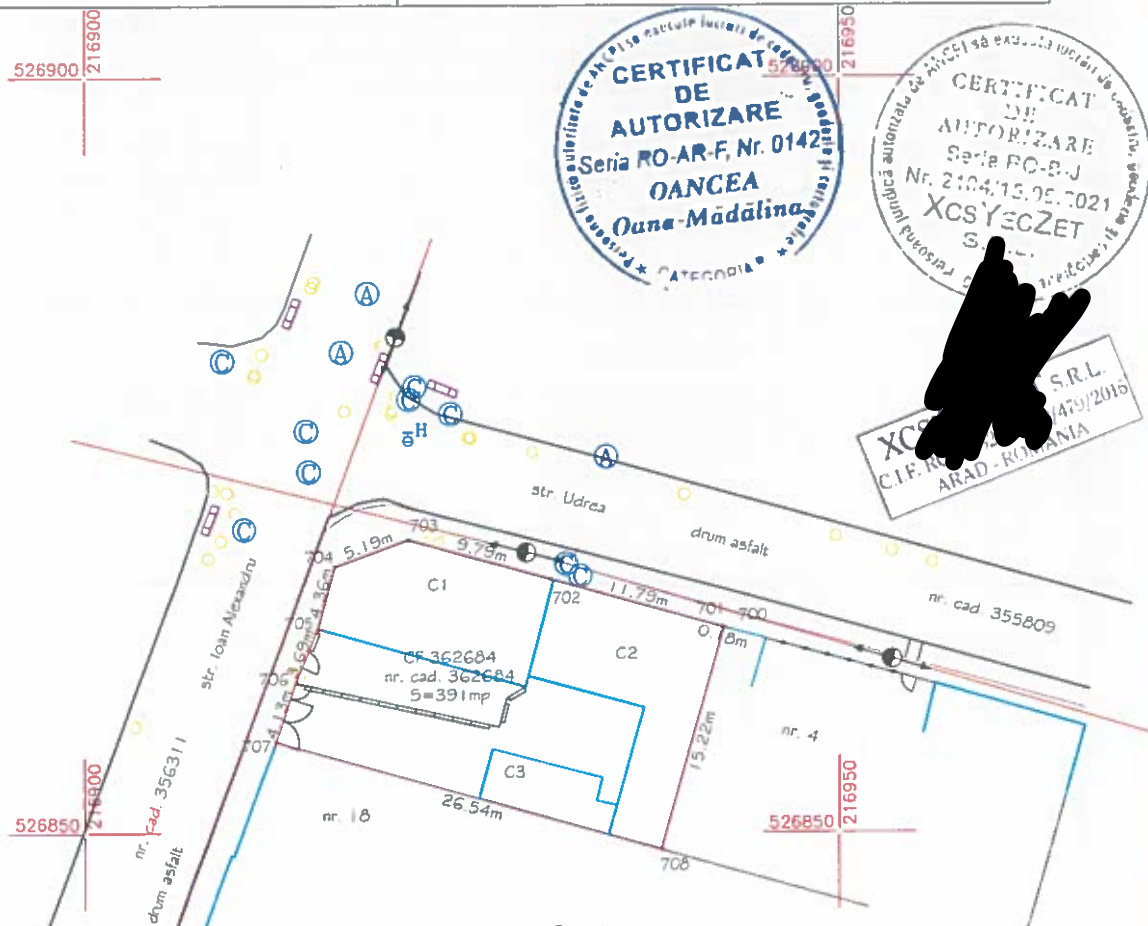
Executant,
 SC XcsYecZet SRL
 tel 0721664327
 Confirm executarea masuratorilor la teren,
 corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale și
 corespondenta acestora cu realitatea din teren
 Semnatura și stampila
 Data: Octombrie 2022

Inspector
 Confirm introducerea imobilului în baza de date
 integrata și atribuirea numarului cadastral
 Semnatura și parafa
 Data.....
 Ștampila BCPI

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului
362684	391	loc. Arad, str. Ioan Alexandru, nr. 20

Cartea Funciara nr.	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
362684	Arad



NOTA:

Construcția C1 este parte componentă a Ap. 1, proprietatea lui [redacted]
 Construcțiile C2 și C3 sunt parte componentă a Ap. 2, proprietatea lui [redacted]
 Cotele de teren corespunzătoare fiecărui proprietar (având în vedere diferența de suprafața a terenului) sunt:
 92/391 mp proprietatea lui [redacted]
 56/391 mp proprietatea Statului Român
 243/391 mp proprietatea lui [redacted]

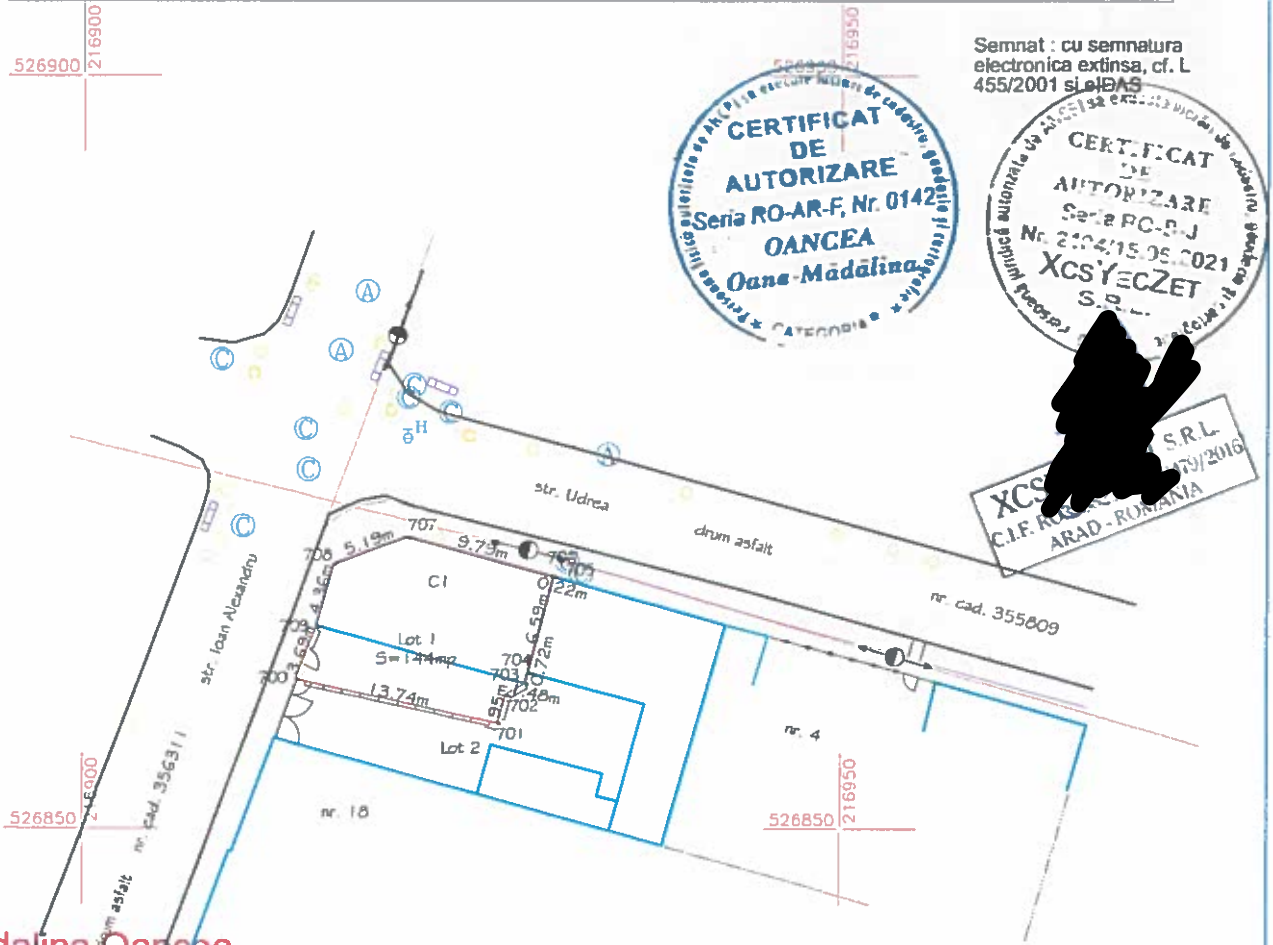
A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
I	Cc	391	împrejmuit cu gardun de beton și construcții
Total		391	-
B. Date referitoare la construcții			
Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
C1	CL	97	Casa P+M, Scd= 194mp; anul construirii extinderii: 2002
C2	CL	108	Casa P; anul construirii: 1901
C3	CA	29	Anexa P, anul construirii: 1901
Total		234	
Suprafata totala masurata a imobilului = 391 mp Suprafata din act = 362 mp			
Executant, SC XcsYecZet SRL Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentatiei cadastrale și corespondenta acesteia cu realitatea din teren Semnatura și stampila Data: Octombrie 2022		Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnatura și parafa Data..... Stampila BCPI	

AMEYA 3

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:500

Anexa 1.35 la regulament

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului
362951	144	loc. Arad, str. Ioan Alexandru, nr. 20
Cartea Funciara nr.		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Arad



Oana-Madalina Oancea

Digitally signed by Oana-Madalina Oancea

Date: 2022.08.10 17:17:38 +03:00

Reason: Certif. aut. cat. B, seria RO-AR-F nr.0142/24.05.2018;

Location: SC XcsYecZet SRL clasa III, certif. aut. seria RO-B-J nr. 2104/15.06.2021

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
I	Cc	144	imprejmuit cu gard de beton si constructii
Total		144	
B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
CI	CL	97	Casa P+M, Scd=194mp; anul constructiei extinderii: 2002
-	-	-	-
Total		97	

Suprafata totala masurata a imobilului = 144mp
Suprafata din act = 144mp

Executant,
SC XcsYecZet SRL
Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: August 2022

Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara ARAD
Nume si prenume MELENCIUC GHEORGHE
Funcția consilier

Data..... cerere nr. 94847 / 11-08-2022
Stampila BCPI

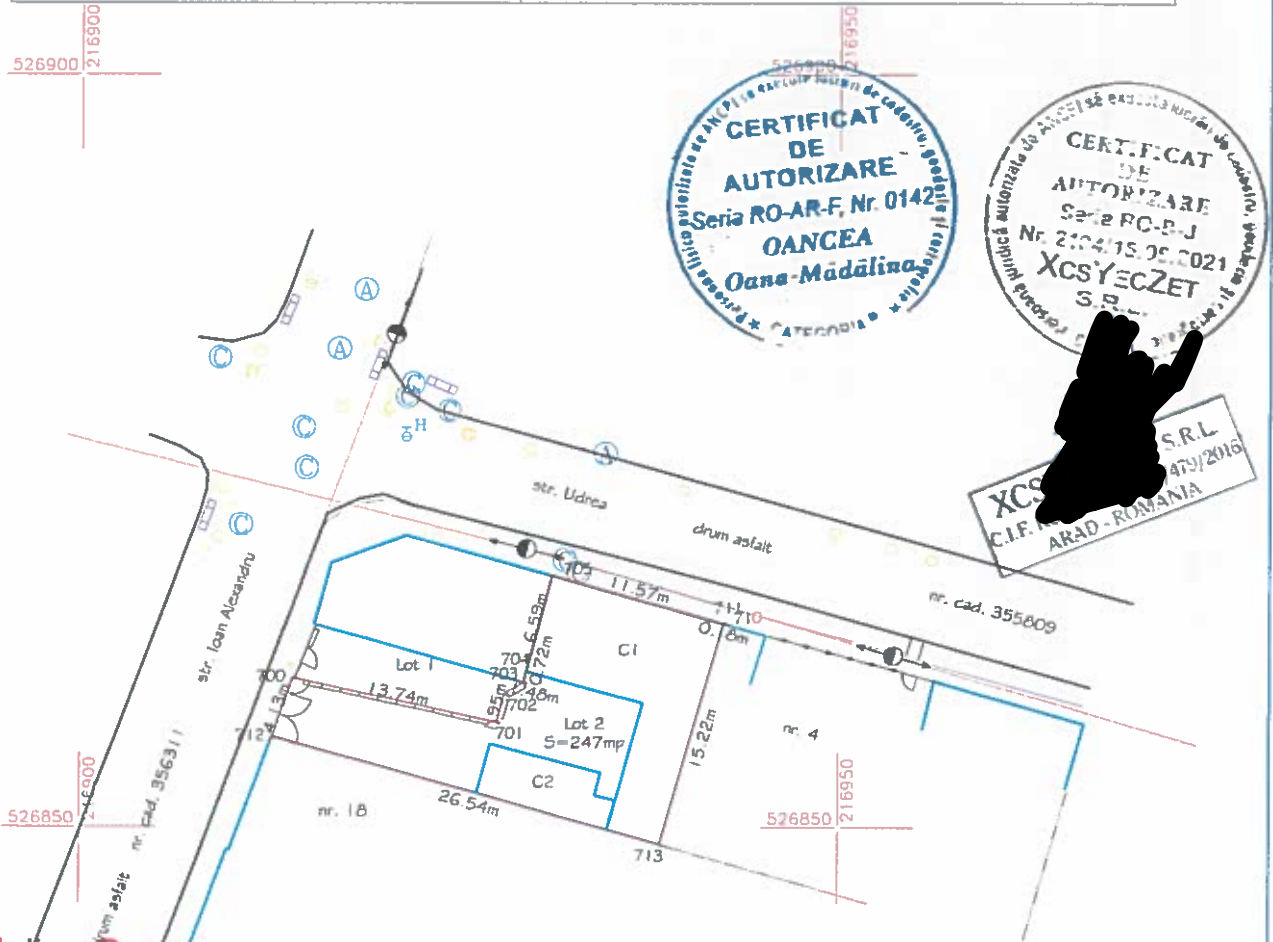
R: 23.08.2022

#ANEYA 5

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:500

Anexa 1.35 la regulament

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului
362952	247	loc. Arad, str. Ioan Alexandru, nr. 20
Cartea Funciara nr.		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Arad



Oana-Madalina Oancea

Digitally signed by Oana-Madalina Oancea

Date: 2022.08.11 11:38:46 +03:00

Reason: Certif. aut. cat. B, seria RO-AR-F nr.0142/24.05.2018;

Location: SC XcsYecZet SRL clasa III, certif. aut. seria RO-B-J nr. 2104/15.06.2021

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
I	Cc	247	imprejmuit cu gard de beton si constructii
Total		247	
B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
C1	CL	108	Casa P; anul constructii: 1901
C2	CA	29	Anexa P, anul constructii: 1901
Total		137	
Suprafata totala masurata a imobilului = 247mp			
Suprafata din act = 247mp			

<p>Executant, SC XcsYecZet SRL</p> <p>Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren</p> <p>Semnatura si stampila</p> <p>Data: August 2022</p>	<p>Inspector</p> <p>Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral cerere nr. 94847 / 11-08-2022 Semnatura si parafa 02.08.2022</p> <p>Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara ARAD Nume si prenume MELENCIUC GHEORGHE Functia consilier Gheorghe Melenciu</p>
---	--